

	Name / Gemeinschaft / Gesellschaft		
1		Anlage V-FeWo	
	Vorname	zur Anlage V	
2		zur Einkommensteuer-	
	lfd. Nr. der	erklärung	
3	Steuernummer Anlage	zur Feststellungserklärung	
	Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung von Ferienwoh-	Diese Anlage ist bei Zusammen-	
	nungen und aus kurzfristiger Vermietung	veranlagung von Ehegatten / Lebens- partnern gemeinsam auszufüllen.	
	1. Ferienwohnung / kurzfristig vermietete Wohnung		
	Allgemeine Angaben		
4	zur Anlage V mit der laufenden Nummer		
5	Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –		
6	ggf. nähere Bezeichnung der Ferienwohnung / kurzfris - tigen Vermietung		
6	ligen verifiletung		
7	Wohnfläche (in m²)		
	Angaben zur Nutzung		
8	Wurde die Wohnung im Jahr 2024 auch selbst genutzt (hierzu zählt auch die unentgeltliche Überla	ssung an Dritte) 1 = Ja 2 = Nein	
٥	und / oder war eine Selbstnutzung vorbehalten? Anzahl Anzahl Anzahl	nzahl	
0			
9	Tage der Selbstnutzung Vermietungstage Leerstandstage	. 411. 6" 1 4 1 . 14	
	Falls die Wohnung ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet und in der übrigen 2 wurde:	Leit niertur bereit genalten	
	Anzahl		
10	Ortsübliche Vermietungstage		
	Wurde die Vermietung einem nicht nahe stehenden Vermittler (z. B. überregionaler Reiseveranstalter, Kurverwaltung)		
11	übertragen und ist eine Eigennutzung vertraglich für das gesamte Jahr ausgeschlossen?	2 = Nein	
12	Befindet sich die Ferienwohnung in Ihrem ansonsten selbst genutzten Zwei- oder Mehrfamilienhau barer Nähe zur selbst genutzten Wohnung?	s oder in unmittel- 1 = Ja 2 = Nein	
	Befindet sich die Ferienwohnung in einem Ort, in dem sich eine oder weitere eigene Ferienwohnur		
13	che selbst genutzt wurden?	2 = Nein	
	2. Ferienwohnung / kurzfristig vermietete Wohnung		
	Allgemeine Angaben		
14	zur Anlage V mit der laufenden Nummer		
	Aktenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne		
15	Sonderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –		
16	ggf. nähere Bezeichnung der Ferienwohnung / kurzfris- tigen Vermietung		
17	Wohnfläche (in m²)		
	Angaben zur Nutzung	D.W.).	
18	Wurde die Wohnung im Jahr 2024 auch selbst genutzt (hierzu zählt auch die unentgeltliche Überla und / oder war eine Selbstnutzung vorbehalten?	ssung an Dritte) 1 = Ja 2 = Nein	
	Anzahl Anzahl A	nzahl	
19	Tage der Selbstnutzung Vermietungstage Leerstandstage		
	Falls die Wohnung ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet und in der übrigen 2	Zeit hierfür bereit gehalten	
	wurde:		
	Anzahl		
20	Ortsübliche Vermietungstage		
21	Wurde die Vermietung einem nicht nahe stehenden Vermittler (z. B. überregionaler Reiseveranstal übertragen und ist eine Eigennutzung vertraglich für das gesamte Jahr ausgeschlossen?	ter, Kurverwaltung) 1 = Ja 2 = Nein	
-'	Befindet sich die Ferienwohnung in Ihrem ansonsten selbst genutzten Zwei- oder Mehrfamilienhau		
22	barer Nähe zur selbst genutzten Wohnung?	2 = Nein	
23	Befindet sich die Ferienwohnung in einem Ort, in dem sich eine oder weitere eigene Ferienwohnur che selbst genutzt wurden?	ngen befinden, wel- 1 = Ja 2 = Nein	
-			

	.	Steuernummer, Name und Vorname,	_
Г			_
	3.	Ferienwohnung / kurzfristig vermietete Wohnung	
	All	gemeine Angaben	
24	zu	r Anlage V mit der laufenden Nummer	
25		tenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne onderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –	
26		f. nähere Bezeichnung der Ferienwohnung / kurzfris- en Vermietung	
27	W	ohnfläche (in m²)	
	An	gaben zur Nutzung	
28	Wı un	urde die Wohnung im Jahr 2024 auch selbst genutzt (hierzu zählt auch die unentgeltliche Überlassung an Dritte) 1 = Ja 2 = Nei	n
		Anzahl Anzahl Anzahl	
29	Та	ge der Selbstnutzung Vermietungstage Leerstandstage	
	Falls die Wohnung ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet und in der übrigen Zeit hierfür bereit gehalten		
	wu	rde: Anzahl	
20	0-		
30	Windo die Vermietung einem nicht nahe stehenden Vermittler (z. B. überregiengler Beisevergnetalter, Kunyenwaltung)		
31	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
32		findet sich die Ferienwohnung in Ihrem ansonsten selbst genutzten Zwei- oder Mehrfamilienhaus oder in unmittel- rer Nähe zur selbst genutzten Wohnung?	n
		findet sich die Ferienwohnung in einem Ort, in dem sich eine oder weitere eigene Ferienwohnungen befinden, wel-	
33	ch	e selbst genutzt wurden?	n
	4. Ferienwohnung / kurzfristig vermietete Wohnung		
	All	gemeine Angaben	
34	zu	r Anlage V mit der laufenden Nummer	
35		tenzeichen laut Grundsteuermessbescheid (ohne onderzeichen) – bisher Einheitswert-Aktenzeichen –	
36		f. nähere Bezeichnung der Ferienwohnung / kurzfris- en Vermietung	
37	W	ohnfläche (in m²)	
	An	gaben zur Nutzung	
		urde die Wohnung im Jahr 2024 auch selbst genutzt (hierzu zählt auch die unentgeltliche Überlassung an Dritte)	
38	un	d / oder war eine Selbstnutzung vorbehalten? 2 = Nein Anzahl Anzahl Anzahl	n
39	То		
39	_		
		lls die Wohnung ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet und in der übrigen Zeit hierfür bereit gehalten rde:	
		Anzahl	
40	Or	tsübliche Vermietungstage	
	Wurde die Vermietung einem nicht nahe stehenden Vermittler (z. B. überregionaler Reiseveranstalter, Kurverwaltung)		
41	Political dis Estimate and in Hyrom appointment an expertence and in the American Mahriamilian haus oder in unmitted		
42	ba	rer Nähe zur selbst genutzten Wohnung?	n
43		findet sich die Ferienwohnung in einem Ort, in dem sich eine oder weitere eigene Ferienwohnungen befinden, wel- e selbst genutzt wurden?	n
70	CIT	Z = Nell	

2024AnIV-FeWo492NET 2024AnIV-FeWo492NET